

Reflectie Ijsseldal Wonen | Maatschappelijke visitatie 2019 – 2023



Herkenbaar beeld

Met veel genoegen hebben wij het visitatierapport gelezen. De visitatiecommissie schetst een herkenbaar beeld van de mooie omslag die Ijsseldal Wonen in de afgelopen jaren maakte van een beherende naar een ondernemende organisatie. We pakken de volkshuisvestelijke vraagstukken vanuit integraliteit op. Belangrijke woorden die horen bij het door Ecorys geschetste beeld zijn: **wendbaar**, **samenwerken** en **resultaatgericht**. Het zijn kwaliteiten die bij ons horen en die nog door moeten ontwikkelen. Ze zijn bovendien keihard nodig om de grote, complexe opgaven in de nabije en verre toekomst te realiseren.

Aanmoediging

De uitkomsten van de visitatie sluiten naadloos aan bij ons VanPlan en het bijbehorende Organisatieplan. De benoemde tips en tops zien wij dan ook als een aanmoediging van de commissie en de geïnterviewde belanghebbenden om de ingeslagen weg met veel enthousiasme te vervolgen. We willen resultaten blijven boeken op belangrijke thema's, zoals:

- het versnellen van de nieuwbouwproductie en de verduurzaming;
- de toenemende focus op leefbaarheid in de wijk;
- de blijvende betaalbaarheid van wonen;
- het wonen-welzijn-zorg vraagstuk toekomstbestendig met elkaar organiseren in de context van een toenemende zorgvraag en afname aan beschikbaarheid op de arbeidsmarkt.

Dank!

Graag bedanken wij de visitatiecommissie van Ecorys voor het prettige visitatietraject. Bovenal een woord van dank aan de mensen die hebben gereflecteerd op onze inzet, onze prestaties en onze onderlinge samenwerking. Bestuurders en beleidsmakers van de gemeenten, collega woningcorporaties, zorgpartijen, welzijnsorganisaties, marktpartijen en natuurlijk de HuurdersBelangenvereniging Ijsseldal en huurders.

Wij hebben veel waardering voor de inzet en bevologenheid van het ManagementTeam en de medewerkers die deze omslag de afgelopen jaren mogelijk maakten. We zien een mooie verdere ontwikkeling in het verschiet. En dat kan alleen door de goede samenwerking met onze gewaardeerde huurders(belangenvereniging), samenwerkingspartners en marktpartijen.

Twello, 11 januari 2024

Dave van Zalk
Directeur-bestuurder

Huib Haarlemmer
Voorzitter Raad van Commissarissen

